

UMOWA nr DAG/...../2026

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Gmina Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, **72 - 600 Świnoujście** (NIP: 855-15-71-375)
zwaną dalej „Zleceniodawcą”,

której zadania w zakresie objętym umową wykonuje **Zarząd Dróg Miejskich i Żeglugi w Świnoujściu**, ul. Wybrzeże Władysława IV 12, **72 - 600 Świnoujście**,

reprezentowaną przez **Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich i Żeglugi w Świnoujściu Pana Krzysztofa Górkiwicza** (na mocy udzielonego mu przez Prezydenta Miasta Świnoujście pełnomocnictwa Nr WO-KP.0052.361.2024 z dnia 31 października 2024 r.),

a

....., ul., NIP:, Regon:, zwanym dalej „Zleceniobiorcą”,

reprezentowanym przez

Niniejsza umowa zawarta jest w wyniku wyboru Zleceniobiorcy w następstwie przeprowadzonego postępowania – zapytania ofertowego,

„Świadczenie obsługi w zakresie stałego utrzymania w działaniu oraz konserwacji systemu monitoringu wizyjnego w budynkach i obiektach Zarządu Dróg Miejskich i Żeglugi w Świnoujściu w roku 2026 „

na podstawie Regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza kwoty 130.000,00 zł i art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), strony postanawiają, co następuje:

§ 1 Przedmiot zamówienia

1. Zleceniodawca powierza wykonanie, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w zakresie:

„Świadczenie obsługi w zakresie stałego utrzymania w działaniu oraz konserwacji systemu monitoringu wizyjnego w budynkach i obiektach Zarządu Dróg Miejskich i Żeglugi w Świnoujściu w roku 2025 „

2. W skład monitoringu wizyjnego wchodzi:

2.1. Przeprowadzanie Karsibór (prawobrzeże i lewobrzeże)

- a) Kamery IP – 9 szt.
- b) Radiolinie – 9 szt.
- c) Routery – 2 szt.
- d) Switchy 8-portowe – 2 szt.
- e) Przetworniki światłowodowe – 2 szt.
- f) Linie światłowodowe – 2 szt.
- g) Punkty zasilania 230 V – 8 szt.

2.2. Przeprowadzanie Świnoujście – Warszów (lewobrzeże)

- a) Kamery IP – 3 szt.

- b) Radiolinie – 2 szt.
- c) Router – 1 szt.
- d) Punkt zasilania 230 V – 1 szt.

2.3. Przeprowa promowa Świnoujście – Warszów (prawobrzeże)

- a) Kamery IP – 3 szt.
- b) Router – 1 szt.
- c) Punkt zasilania 230 V – 1 szt.

2.4. Bulwary Władysława IV (nabrzeże postojowe)

- a) Kamery IP – 1 szt.
- b) Radiolinie – 2 szt.
- c) Router – 1 szt.
- d) Punkt zasilania 230 V – 1 szt.

2.5. Warsztaty ZDMiŻ (WPT)

- a) Kamery IP – 6 szt.
- b) Router – 1 szt.
- c) Punkt zasilania – 1 szt.

2.6. Monitoring nabrzeża nr 91

- a) Kamery AHD – 6 szt.
- b) Rejestrator – 1 szt.
- c) Radiolinie – 2 szt.
- d) Router – 1 szt.
- e) Punkt zasilania – 1 szt.

2.7. Budynek administracyjny ZDMiŻ

- a) Kamera IP – 1 szt.
- b) Rejestrator – 1 szt.
- c) Punkt zasilania – 1 szt.

3. Pozostałe wymagania w zakresie realizacji umowy:

- 1) Każdy z punktów infrastruktury wskazany w pkt. 2 posiada osobne łącze internetowe. Wykonawca zapewnia kontakt z dostawcami tych łączy.
- 2) Obraz z kamer ma być przekazywany do dyspozytora ZDMiŻ oraz Komendy Policji w Świnoujściu.
- 3) Punktem nagrywania jest tylko nabrzeże postojowe 91 – obraz trafia do firmy ochraniającej „SEKRET” oraz dyspozytora ZDMiŻ w Świnoujściu
- 4) Każdy punkt monitoringu wskazany w pkt. 2 działa niezależnie (wszystkie kamery IP są firmy GRANDSTREAM i działają w programie GSurf PRO).

§ 2 Przedstawiciele Stron Umowy

1. Przedstawicielem **Zlecniodawcy** upoważnionym do prowadzenia nadzoru nad wykonaniem przedmiotu umowy jest:

Pan Grzegorz Kwasowski, kom. 798-795-815, e-mail: g.kwasowski@zdmiz.swi.pl.

2. Przedstawicielami upoważnionymi do reprezentowania **Zlecnioobiorcy** w sprawach dotyczących wykonania przedmiotu umowy jest tel., e-mail:

3. **Zlecnioobiorca** zobowiązuje się wykonywać przedmiot zamówienia z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

§ 3 Termin i miejsce wykonania umowy

Termin realizacji umowy obowiązuje od 01.01.2026 roku do dnia 31-12-2026 roku.

§ 4 Wartość umowy

1. Wysokość wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ofercie **Zleceniobiorcy** za wykonanie przedmiotu umowy o których mowa w § 1 Zleceniobiorca wyniesie w wysokości:

..... zł (słownie: 00/100 złotych) **netto**, plus 23 % podatek VAT
tj.zł (słownie00/100 złotych), co stanowi
wartość zł (słownie: 00/100 złotych) **brutto** za każdy miesiąc trwania umowy.

2. Strony ustalają iż wartość zawartej umowy w okresie jej obowiązywania nie przekroczy kwoty: zł (słownie: złotych 00/100 złotych) **netto** + należny podatek VAT w kwocie: zł (słownie: złotych), co stanowi wartość zł (słownie: 00/100 złotych 00) **brutto**.
3. W przypadku zmiany okresu wykonywania usług wynagrodzenie wskazane w ust. 1 zostanie proporcjonalnie pomniejszone o liczbę dni, w których usługi w danym miesiącu nie były świadczone. W takim przypadku **Zleceniodawca** przyjmie do rozliczeń 1/30 wartości miesięcznego wynagrodzenia brutto za każdy dzień wykonania usług (bez względu na liczbę dni kalendarzowych w tym miesiącu).
4. Zapłata należności za realizację przedmiotu umowy w danym miesiącu kalendarzowym nastąpi przelewem przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności, na rachunek **Zleceniobiorcy** wskazany w fakturze/rachunku wystawionej po bezusterkowym wykonaniu przedmiotu umowy w terminie **30 dni od daty** dostarczenia **Zleceniodawcy** prawidłowo wystawionej faktury, z tym zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnik VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w wykazie.
5. **Zleceniobiorca** wystawi faktury na:
 - 1) nabywca - **Gmina Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72 - 600 Świnoujście (NIP: 855-15-71-375),**
 - 2) odbiorca – **Zarząd Dróg Miejskich i Żeglugi w Świnoujściu, ul. Wyb. Władysława IV 12, 72 - 600 Świnoujście.**
6. Datą zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku **Zleceniodawcy**. Zapłata wynagrodzenia za styczeń 2026 r. zostanie zafakturowana przez **Zleceniobiorcę** wraz z wynagrodzeniem za luty 2026 r.
7. W przypadku realizacji kilku umów przez tego samego **Zleceniobiorcy**, niniejsza umowa winna być fakturowana na oddzielnej fakturze.
8. W wystawionej fakturze za wykonanie zamówienia, w uwagach należy obowiązkowo wpisać numer umowy, na podstawie której realizowano przedmiot zamówienia.

§ 5 Ubezpieczenie

1. **Zleceniobiorca** zobowiązany jest do posiadania przez cały okres realizacji umowy opłaconej polisy ubezpieczeniowej z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją przedmiotu umowy.
2. **Zleceniobiorca** zobowiązuje się do utrzymania ciągłości wymaganego ubezpieczenia. Jeżeli umowa ubezpieczenia została zawarta na okres krótszy niż wymagany na podstawie ust.1 , **Zleceniobiorca** na co najmniej 7 dni kalendarzowych przed terminem końcowym istniejącej umowy ubezpieczenia, przedstawi nową aktualną polisę wraz z dowodem opłaty.

§ 6 Kary umowne

1. **Zleceniobiorca** zobowiązany jest zapłacić **Zleceniodawcy** karę umowną w przypadku:
 - 1) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2 % wartości netto określonej w § 4 ust. 1, za każdy dzień kalendarzowy zwłoki

- 2) rozwiązania umowy lub odstąpienie od niej przez **Zlecniodawcę** z przyczyn leżących po stronie **Zleceniobiorcy** w wysokość 10 % wartości umowy netto określonej w § 4 ust. 2.
2. Jeżeli szkoda rzeczywista **Zlecniodawcy** będzie wyższa niż kara umowna, **Zlecniodawca** będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywistej poniesionej szkody.
3. **Zleceniobiorca** wyraża zgodę na naliczanie i potrącanie przez **Zlecniodawcę** kar umownych, o których mowa w § 4 ust. 1 z przysługującego **Zleceniobiorcy** wynagrodzenia.
4. **Zlecniodawca** zobowiązany jest zapłacić **Zleceniobiorcy** karę umowną z tytułu odstąpienia przez **Zleceniobiorcę** od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada **Zlecniodawca** - w wysokości 10 % wartości umowy netto, określonej w § 4 ust. 2.

§ 7 Odstąpienie od Umowy

Zlecniodawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, gdy:

1. Zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe, układowe lub likwidacyjne wobec **Zleceniobiorcy**,
2. Nastąpi znaczne pogorszenie sytuacji finansowej **Zleceniobiorcy**, szczególnie w razie powzięcia wiadomości o wszczęciu postępowania egzekucyjnego wobec majątku **Zleceniobiorcy**,
3. **Zleceniobiorca** ze swojej winy przerwał realizację Umowy i nie podejmuje jej przez okres, co najmniej 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania pisemnego wezwania wzywającego do kontynuowania realizacji Umowy od **Zlecniodawcy** przesłanego drogą elektroniczną na adres e-mail: wskazany w ofercie **Zleceniobiorcy**:@.....
4. **Zleceniobiorca** wykonuje Umowę niezgodnie z jej warunkami,
5. W razie wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, w takim przypadku **Zleceniobiorca** uprawniony jest do wynagrodzenia za wykonaną część Umowy.

§ 8 Rozwiązanie umowy

Każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 9 Zmiana umowy

1. **Zlecniodawca** przewiduje możliwość zmian Umowy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z wymienionych w niniejszym paragrafie okoliczności oraz określa warunki zmian w ustępach poniżej niniejszego paragrafu Umowy.
2. W przypadku zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku VAT w sytuacji, gdy w trakcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT. W takim przypadku **Zlecniodawca** dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, określonego w § 4 ust. 1 i 2, o kwotę równą różnicy w kwocie podatku, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za usługę, którą do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.
3. Ustalony w § 4 ust. 1 wynagrodzenie może być waloryzowany raz w roku po upływie 12 miesięcy o wartość wskaźnika inflacji, publikowanego zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (*Dz. U. z 2021 r. poz. 291 ze zm.*). Zwaloryzowana stawka wynagrodzenia znajduje zastosowanie począwszy od kolejnego miesiąca kalendarzowego, następującego po zawarciu aneksu.
4. Wprowadzenie zmian wskazanych w niniejszym paragrafie nastąpi aneksem do niniejszej Umowy po złożeniu stosownego wniosku wraz z niezbędnymi dokumentami potwierdzającymi zastosowanie zmiany.



§ 10 Rodo

KLAUZULA INFORMACYJNA

DLA WYKONAWCY

ZARZĄDU DRÓG MIEJSKICH I ŻEGLUGI W ŚWINOUJŚCIU

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 lub art. 14 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE), zwanego dalej RODO uprzejmie informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Gmina Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72 - 600 Świnoujście (NIP: 855-15-71-375), której zadania w zakresie objętym umową wykonuje **Zarząd Dróg Miejskich i Żeglugi w Świnoujściu**, ul. Wybrzeże Władysława IV 12, 72 - 600 Świnoujście, reprezentowany przez **Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich i Żeglugi w Świnoujściu Pana Krzysztofa Górkiewicza**, zwany dalej: **Administratorem**
2. Kontakt do Inspektora danych osobowych w ZDM i Żegludze - adres e-mail: iodo@zdmiz.swi.pl
3. Dane osobowe udostępnione przez Wykonawcę przetwarzane będą w celach związanych z realizacją zawartej umowy.
4. Przetwarzanie danych osobowych następuje na podstawie:
 - art. 6, ust.1 lit. b) RODO (w celu podjęcie czynności zmierzających do zawarcia umowy),
 - art. 6 ust. 1 lit. c) RODO (wypełnienie obowiązków prawnych ciążących na administratorze wynikających między innymi z przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych; ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny; ustawy z dnia 27.08.2009r. O finansach publicznych; ustawy z dnia 06.09.2001r. O dostępie do informacji publicznej; a także ustawy z dnia 14.07.1983r. O narodowym zasobie archiwalnym i archiwach,
 - art. 6 ust 1 lit. f w związku z dochodzeniem/obroną roszczeń jako uzasadniony interes Administratora danych.
5. Dane osobowe mogą być udostępniane pracownikom; współpracownikom Administratora na podstawie nadanych upoważnień i na podstawie zawartych umów powierzenia lub innym instytucjom uprawnionym z mocy obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności Ministrowi Cyfryzacji w celu realizacji obowiązku prawnego, o którym mowa w art. 9 ust. 4 pkt 3) oraz art. 9 ust. 4a ustawy o dostępie do informacji publicznej (dot. informacji umieszczanych na BIP) i innym podmiotom kierującym zapytania w świetle art. 2 ust.1 o udzielenie informacji publicznej ww. ustawy.
6. *Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.*
7. Dane osobowe związane z realizacją umowy będą przetwarzane przez okres wymagany przepisami prawa w zakresie przechowywania dokumentacji księgowej i podatkowej lub przez okres przedawnienia roszczeń, licząc od końca roku w którym nastąpiło wygaśnięcie umowy/zlecenia lub w którym upłynął termin zobowiązania podatkowego.
8. Podanie danych jest dobrowolne lecz niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.
9. W odniesieniu do udostępnionych danych osobowych administrator nie podejmuje czynności związanych ze zautomatyzowanym podejmowaniem decyzji wobec danych osobowych, w tym o profilowaniu.
10. Prawa w stosunku do podanych danych osobowych:

- a) prawo dostępu do danych osobowych,
 - b) prawo do sprostowania danych osobowych,
 - c) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w sytuacji gdy zajdzie podejrzenie, że przetwarzanie danych osobowych przez administratora narusza przepisy RODO,
 - d) nie dotyczy prawo sprzeciwu oraz prawo ograniczenia wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b), c) i f) RODO.
11. Źródłem pochodzenia danych są wszelkie dokumenty składane przez Wykonawcę przed i w trakcie trwania umowy, w tym dokumenty składane na etapie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
12. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji obowiązku informacyjnego poprzez przekazanie informacji określonych w niniejszej klauzuli informacyjnej wszystkim osobom fizycznym, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio przekazywał będzie Administratorowi danych czyli Zamawiającemu w ramach realizacji umowy, zgodnie z art. 13 lub art. 14 RODO.

§ 10 Postanowienia końcowe

1. W przypadku zmiany adresu siedziby **Zleceniobiorcy** winien ten fakt zgłosić niezwłocznie **Zleceniodawcy**, a jeżeli tego nie uczyni, to pisma doręczone pod dotychczasowy adres będą uważane za doręczone prawidłowo.
2. Oświadczenia **Zleceniodawcy** wymagające doręczenia **Zleceniobiorcy** na piśmie są skuteczne, jeżeli zostaną dokonane listem poleconym na adres siedziby **Zleceniobiorcy**, lub wskazany przez niego adres do doręczeń.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy - Kodeks Cywilny.
4. Spory powstałe na tle umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby **Zleceniodawcy**.
5. **Zleceniobiorca** zobowiązuje się nie przelewać na osobę trzecią jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z umowy, a w szczególności wierzytelności przysługujących mu od **Zleceniodawcy** na podstawie niniejszej umowy bez jego pisemnej zgody pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden egzemplarz dla **Zleceniobiorcy** i trzy egzemplarze dla **Zleceniodawcy**.
7. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - a) Załącznik do umowy OPZ
 - b) Formularz ofertowy Wykonawcy (załącznik nr 2 Zaproszenia do złożenia oferty)
 - c) Oświadczenie dotyczące Przepisów Sankcyjnych (załącznik nr 3 Zaproszenia do złożenia oferty)

ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA

Opracowanie prawne z 2024 r.
Inspektor
ds. zamówień publicznych
Agnieszka Bralczyk